

BUSINESS
REPORT 29th

Mac-House

第29期報告書

2018年3月1日～2019年2月28日

株式会社 マックハウス

 JASDAQ
証券コード: 7603

株主の皆様へ

株主の皆様には、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。
また、平素より格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。
第29期(2018年3月から2019年2月まで)における事業のご報告をするにあたり、一言ご挨拶を申し上げます。



2019年5月
代表取締役社長
北原 久巳

第29期においては、ジーンズカジュアルショップからファミリーカジュアルショップへの脱皮を目指し、低価格実需衣料の強化などに努めてまいりました。しかしながら、お客様のニーズに合った商品を十分に展開できなかったことなどから、当期の売り上げは計画を大きく下回り、営業損失を計上するに至りました。また、店舗減損・繰延税金資産の取り崩し等の会計処理も行い、当期純損失も拡大する結果となり、株主の皆様には大変なご心配とご迷惑をおかけしましたことを深くお詫び申し上げます。この業績を真摯に受け止め、収益性の回復に向けて企業体質を改善することが現下の最優先の課題と痛感しております。

2019年3月の社長就任以降、私は「多くのお客様に信頼され、魅力あるお店」づくりをスローガンとして、企業風土・企業文化の再構築、商品改革、店舗運営改革、店舗開発の方向転換の4つの改革に取り組んでおります。

企業風土・企業文化の再構築については、これまでお客様からのご意見が施策に十分反映されないなどの問題がありました。

お客様志向で風通しの良い、部門間牽制の効いた健全な組織づくりに努めています。商品改革については、低価格商品に偏りすぎないよう、クオリティを向上させ、ターゲット・グレード・テイストの統一を図るべく、取扱カテゴリの見直し、品目数の絞込みなどを行ってまいります。店舗運営改革においては、お客様と向き合うために、店舗作業の削減と効率化を推進するなど、安売りに頼ることなく、お客様に商品の魅力・価値をしっかりと伝える取り組みを行ってまいります。店舗開発の方向転換については、改装によって既存店の底上げを図りながら、新業態の研究に着手しております。

諸改革はまだ緒についたばかりで、お客様に店舗の変革を実感いただくにはまだ時間がかかりそうですが、全従業員とともに全力を尽くす所存でございます。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご理解・ご支持を賜りますよう、お願い申し上げます。

多くのお客様に信頼され魅力あるお店を実現する

決算のポイント

売上高

 28,009 百万円

期末店舗数は、前期比12店舗減、既存店売上高前期比10.0%減、全店売上高前期比9.2%減となり減収となりました。

経常利益

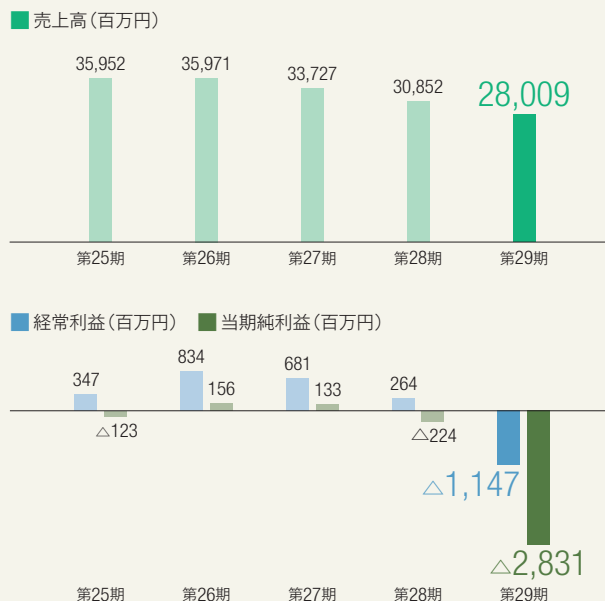
  1,147 百万円

売上総利益率は前期比3.2ポイント減となり売上総利益額は前期比15.0%減、販売費及び一般管理費は前期比6.0%減でしたが減益となりました。

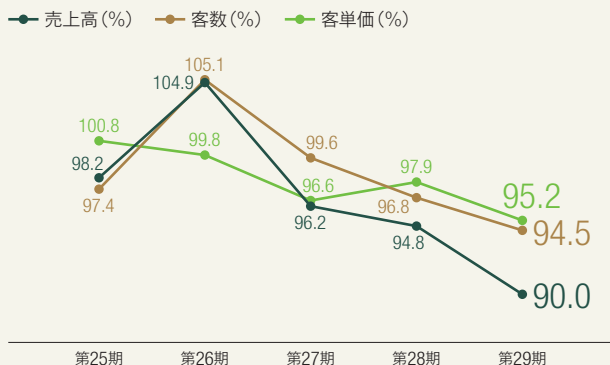
当期純利益

  2,831 百万円

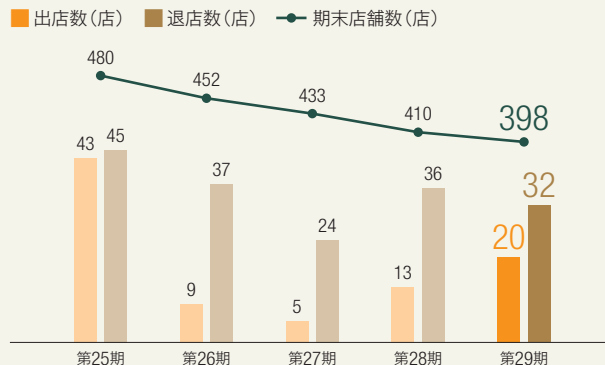
収益性が悪化していると認識した店舗に関して減損損失を計上しました。また、繰延税金資産を取崩し、減益となりました。



既存店の推移



出退店状況の推移



トピックス



株主優待券

優待を拡充いたしました

▶ 贈呈基準

当社では株主の皆様方のご厚情に感謝するため、各店舗でご利用可能な「株主ご優待券」、
「株主ご優待20%割引券」を贈呈いたしております。

また、従来のご優待券に加えて新たに「通販サイト専用 株主ご優待割引券」5枚を
一律贈呈いたします。

(通販優待券は、税抜3,000円以上で1,000円割引となり、1回の買物で1枚限り利用できます。)

▶ 変更時期

2019年2月28日現在の株主名簿に記載された株主様より適用いたします。

▶ 割当基準日

8月末日及び2月末日／年2回

	優待券	20%割引券	通販優待券
100株以上500株未満の株主様	1,000円	一律 5枚	一律 5枚(1,000円×5)
500株以上1,000株未満の株主様	3,000円		
1,000株以上の株主様	5,000円		
券面(見本)			



通販専用クーポン発行手引

通販会員様

既にマックハウス通販公式オンラインストア会員に登録済の株主様は
クーポン発行サイトへお進み下さい。

*モバイル会員様とは別になります。



新規通販会員登録

マックハウス通販公式オンラインストア会員に登録をされていない
株主様は、会員登録をお願いいたします。

*モバイル会員様とは別になります。

1-1 マックハウス通販公式オンラインストアへログイン

<https://store.mac-house.co.jp/p/register>

1-2 通販会員登録

画面の指示に従い必要項目を入力下さい。

1-3 登録完了メール

登録完了メールを受信後、株主様向けクーポン発行サイトへログイン。



「通販サイト専用 株主ご優待割引券」を手元にご用意下さい

2-1 株主様向けクーポン発行サイトへログイン <https://shareholder.mac-house.co.jp/shareholder2019spring/>

2-2 株主様ご優待割引券のID、パスワード等を入力

画面の指示に従い必要項目を入力下さい。通販会員1ユーザーが登録できる枚数は5枚までです。

2-3 登録完了メール

クーポンはまだご利用できません。ご登録情報を確認後、クーポンを発行する為、数日かかる場合がございます。

2-4 クーポン発行通知メール

マックハウス通販公式オンラインストアにてクーポンがご利用いただけます。



3-1 マックハウス通販公式オンラインストア <https://store.mac-house.co.jp/>

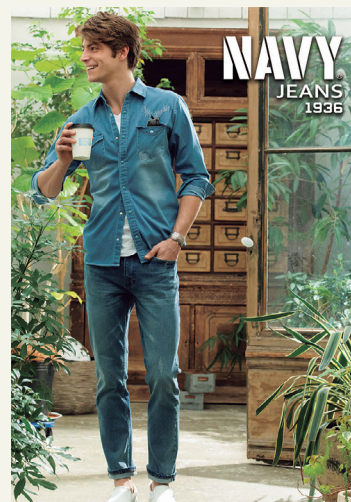


問い合わせ先: お客様相談室 TEL:0120-923-717 受付時間:土・日・祝日を除く、平日10:00~17:00の受付となります。(13:00~14:00はお昼休みを頂いておりますので何卒ご了承下さい。)
E-Mail:customer_service@mac-house.co.jp

ブランド紹介

NAVY JEANS 1936

西海岸のリラックスアイテムを取り入れ、心地よいライフスタイルを演出する大人向けの『デイリーカジュアルウェア』。デニムをベースにした加工感のあるアイテムを中心に展開。



Navy[®] Organic 100

様々なライフスタイルに等身大で楽しむ日常着をテーマに、自然体でいてスタイリッシュ。シンプルだけど、肩の力が抜けていて、オシャレで着まわしも抜群。定番のオーガニックコットンシリーズから新しいカジュアルスタイルの提案です。



プロモーション

おかげさまで創業30周年

当社は1990年6月に設立し、今年で設立から30年目を迎えます。
これもひとえに皆様のご支援ご愛顧の賜物と心から感謝申し上げます。
1年を通じて様々なプロモーションを実施してまいります。



30周年特別企画
ハズレなし!もれなく当たる!
ポイント還元スピードクジ

50人に1人! **全額分のポイント還元!**

お買上げ金額をポイント還元!!

¥5,000 (税抜) お買上げで1回クジ引きチャレンジ!

- 1等 全額分のポイント還元
- 2等 半額分のポイント還元
- 3等 20%分のポイント還元
- 4等 10%分のポイント還元
- 5等 5%分のポイント還元

※ポイントも、本抽選で抽選額に応じて異なります。

入会無料!!その場で発行!
通常、お買上げ額100円(税抜)ごとに、1ポイントを付与
※お買上げ金額全額分のポイントプレゼントの場合、5,000円(税抜)のお買い上げに達すると、5,000円分のポイントが貯まり、次回のお買物時にご利用いただけます。

Mac-House POINT CARD

マックハウス 30周年
ブランドTシャツ・ブランドTシャツ
30%OFF

期間限定・数量限定 4/26 - 5/7(木)

Mac-House EDWIN Tシャツ ¥1,800 → ¥1,260 ※30%OFF ¥1,823 (税込)
Mac-House EDWIN Tシャツ ¥1,800 → ¥1,260 ※30%OFF ¥1,823 (税込)

Mac-House POINT CARD

Mac-House OUTLET Goalway

Mac-House 0120-923-717

店舗紹介

メンズ、ウィメンズ、キッズとインナーやレッグウェア、服飾雑貨まで幅広い品揃えでファミリーでのお買物を楽しんでいただける明るいショップです。



キッズコーナー



グッズコーナー



インナーコーナー



メンズボトムスコーナー



メンズトップスコーナー



ウィメンズコーナー



地区別店舗分布

新規出店は20店舗、退店は32店舗となりました。
結果、当事業年度末店舗数は398店舗となっております。

全 **398** 店舗

(2019年2月28日現在)

業態 **Mac-House** : 280店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods

(マックハウス グランドアリーナ)

Mac-House : 1店

GRAND ARENA

(マックハウス アーバンストア)

Mac-House : 3店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods

URBAN STORE

OUTLET-J : 19店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods



NavyStore : 1店



(マックハウス スーパー ストア)

Mac-House : 12店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods

SUPER STORE

(マックハウス アウトレット)

Mac-House : 3店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods

OUTLET

Blueberry : 2店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods

(マックハウス スーパー ストア フェューチャー)

Mac-House : 62店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods

S.S.F.

FOR CASUAL LIFE
**MAC-HOUSE
PLAZA** : 12店

Goalway : 3店

Mens, Womens, Kids, Clothing & Lifestyle Goods



財務諸表

貸借対照表(要旨)

(単位:百万円)

科目	当期 2019年2月28日	前期 2018年2月28日
資産の部		
流動資産	13,672	15,564
固定資産	5,278	6,727
有形固定資産	1,624	2,287
無形固定資産	168	181
投資その他の資産	3,485	4,258
資産合計	18,950	22,291
負債の部		
流動負債	5,689	6,027
固定負債	2,845	2,727
負債合計	8,535	8,754
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,617	1,617
資本剰余金	5,299	5,299
利益剰余金	3,597	6,735
自己株式	△153	△153
株主資本合計	10,361	13,499
新株予約権	52	43
純資産合計	10,414	13,536
負債・純資産合計	18,950	22,291

資産の部

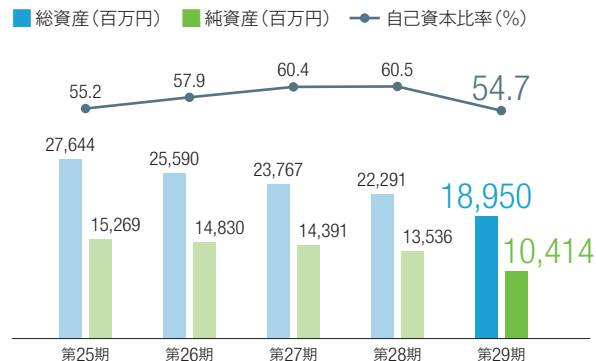
流動資産は、商品が2,314百万円減少した一方で、現金及び預金が746百万円増加したこと等により1,891百万円減少しました。固定資産は、建物付属設備が477百万円、繰延税金資産が429百万円減少したこと等により1,448百万円減少しました。

負債の部

流動負債は、ファクタリング債務が121百万円、未払法人税等が83百万円減少したこと等により337百万円減少しました。固定負債は、退職給付引当金が84百万円増加したこと等により118百万円増加しました。

純資産の部

純資産合計は、当期純損失2,831百万円を計上したこと、剰余金の配当支払306百万円等により、3,121百万円減少しました。総資産に占める自己資本比率は54.7%となり前期末に比べて5.8ポイント減となりました。



(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書(要旨)

(単位:百万円)

科目	当期	前期
	自 2018年3月 1日 至 2019年2月28日	自 2017年3月 1日 至 2018年2月28日
売上高	28,009	30,852
売上原価	14,436	14,886
売上総利益	13,573	15,965
販売費及び一般管理費	14,811	15,749
営業利益又は営業損失(△)	△1,238	216
営業外収益	418	376
営業外費用	327	328
経常利益又は経常損失(△)	△1,147	264
特別損失	866	162
税引前当期純利益 又は税引前当期純損失(△)	△2,014	105
法人税、住民税及び事業税等	816	329
当期純損失(△)	△2,831	△224

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

キャッシュ・フロー計算書(要旨)

(単位:百万円)

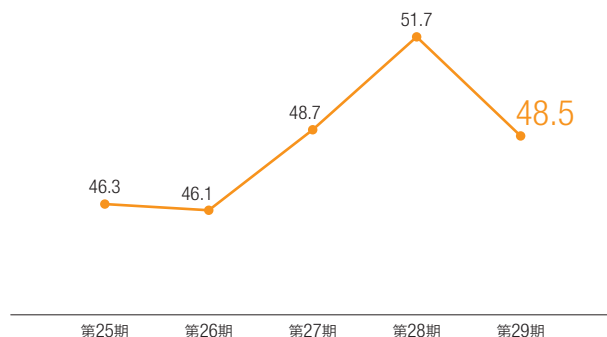
科目	当期	前期
	自 2018年3月 1日 至 2019年2月28日	自 2017年3月 1日 至 2018年2月28日
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,404	799
投資活動によるキャッシュ・フロー	△277	△383
財務活動によるキャッシュ・フロー	△380	△688
現金及び現金同等物の増減額	746	△272
現金及び現金同等物の期首残高	5,457	5,729
現金及び現金同等物の期末残高	6,203	5,457

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

売上総利益率

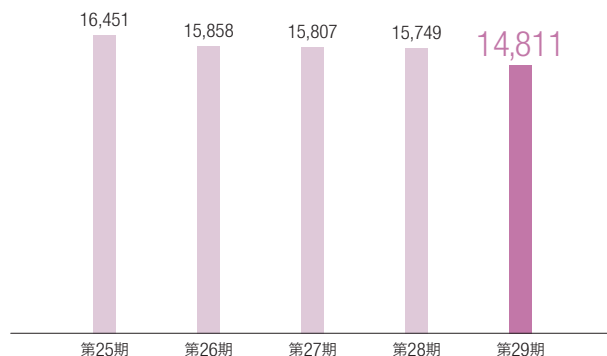
今後取り扱いを縮小する商品群の商品評価損等により売上総利益率は前期比で3.2ポイント減となりました。

● 売上総利益率(%)



販売費及び一般管理費

■ 販売費及び一般管理費(百万円)



会社概要／株式の状況

会社概要

(2019年2月28日現在)

商号	株式会社マックハウス (英訳名: MAC HOUSE CO.,LTD.)
本社	東京都杉並区梅里一丁目7番7号 新高円寺ツインビル
設立	1990年6月1日
資本金	1,617,850,000円
従業員数	325名
主要な事業内容	当社は衣料品の小売りを主たる目的としたチェーンストアとして全国的に店舗を展開しております。

役員

(2019年5月22日現在)

取締役社長(代表取締役)	北原久巳
取締役	杉浦功四郎
取締役	風見好男
取締役	有賀憲
取締役相談役	舟橋政男
取締役	石塚愛
取締役	山田敏章
常勤監査役	田村守
監査役	内田善昭
監査役	小林茂

*取締役のうち、石塚 愛、山田 敏章は、会社法第2条第15号に定める社外取締役であります。

*監査役のうち、田村 守、内田 善昭、小林 茂は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。

配当の状況

	第28期(2018年2月期)	第29期(2019年2月期)	第30期(2020年2月期)
第2四半期末	20円	—	予想 —
期末	20円	10円	予想 10円
年間	40円	10円	予想 10円

株主メモ

事業年度	3月1日から翌年2月末日まで
定時株主総会	毎年5月
基準日	毎年2月末日 (その他必要がある場合には、あらかじめ公告いたします)
(配当金受領株主確定日)	期末配当金 毎年2月末日
株主名簿管理人 特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
同事務取扱場所	東京都府中市日鋼町1-1 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
(同送付先)	〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 電話: 0120-232-711 (通話料無料)
単元株式数	100株
上場証券取引所	東京証券取引所
公告の方法	電子公告の方法により行います。 但し、やむを得ない事由により、電子公告による ことができない場合は、日本経済新聞に掲載する 方法により行います。 公告掲載URL https://www.mac-house.co.jp

(ご注意)

- 株券電子化に伴い、株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関(証券会社等)で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合わせ下さい。株主名簿管理人(三菱UFJ信託銀行)ではお取り扱いできませんのでご注意下さい。
- 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関(三菱UFJ信託銀行)にお問合わせ下さい。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

株式会社 マックハウス

〒166-0011 東京都杉並区梅里一丁目7番7号
新高円寺ツインビル 電話: 03-3316-1911(代)